

# 义马市住房和城乡建设局文件

义建〔2023〕47号

---

## 义马市住房和城乡建设局 关于印发《“双随机、一公开”工作实施方案》 的通知

各科室、局属各单位：

现将义马市住房和城乡建设局《“双随机、一公开”工作实施方案》印发给你们，请结合工作实际，认真贯彻落实。



# “双随机、一公开”工作实施方案

为认真贯彻落实国家、省、市关于深化“放管服”改革优化营商环境部署要求，深入推进“双随机、一公开”监管，根据有关文件要求，结合住建工作实际，制定本方案。

## 一、总体要求

深入贯彻国家、省、市关于推进“放管服”工作的决策部署，大力推广随机抽查监管，扎实推进简政放权、放管结合、优化服务向纵深发展，实现依法履职，体现改革服务精神，防止检查任性，切实解决执法检查中的不作为、乱作为和执法扰民、执法不公、执法不严等突出问题，提高监管效能，激发市场活力。

——**坚持依法行政**。严格执行有关法律法规、规范检查工作和事中事后监管，落实监管责任，确保检查和监管依法有序进行，推进随机抽查制度化、规范化。

——**坚持公正高效**。规范行政权力运行，切实做到严格规范公正文明，提升检查监管效能，减轻市场主体负担，优化市场环境。

——**坚持公开透明**。实施随机抽查事项公开、程序公开、结果公开，实行“阳光执法”，保障市场主体权利平等、机会平等、规则平等。

——坚持协同推进。在检查工作和事中事后监管领域建立健全随机抽查机制，形成统一的监管信息平台，推进对同一市场主体的联合随机抽查，探索推进跨部门跨专业联合随机抽查。

## 二、工作任务

### （一）建立随机抽查监管制度

1. 明确随机抽查适用范围。按照“法无授权不可为、法定职责必须为”原则，依据法律法规规章规定确定随机抽查事项。对法律法规规章规定的执法和检查事项，要大力推广随机抽查，并不断提高随机抽查的比重；凡法律法规规章没有规定的，一律不得擅自开展执法和检查。随机抽查主要适用于具有相对固定的检查周期、检查内容、检查程序、检查方式的常规检查，对法律法规规章没有规定但确需开展的重点工作督查、专项整治等事项，应积极探索运用随机抽查方式。

2. 明确随机抽查事项清单。结合住建领域行业特点和工作实际，按照能随机则随机的原则，依据相关法律法规规章，确定住建局随机抽查事项清单。各责任科室开展随机抽查的事项，原则上应在公布的随机抽查事项清单范围内确定。随机抽查事项清单根据法律法规规章修订情况和工作实际实行动态调整，并及时向社会公布。

### （二）建立“双随机”抽查机制

1. 建立执法检查人员名录库。对照随机抽查事项清单及相关行业监管信息系统，逐项、分步建立执法检查人员名录库。执法检查人员名录库应由持有行政执法证件的执法人员、有关执法检查中需要提供专业技术支持等辅助工作的专家构成。

2. 明确随机抽查比例和频次。根据监管领域实际情况与市场主体的数量，合理确定监管领域的年度随机抽查的比例和频次。随机抽查比例和频次既要保证必要的抽查覆盖面和工作力度，又要防止检查过多和执法扰民，原则上年度随机抽查的市场主体比例不低于1%、频次不高于2次。对投诉举报多、列入经营异常名录或有严重违法违规记录等情况的市场主体（工程项目），要加大随机抽查或案后回查力度。对同一市场主体的多个检查事项，应采取集中抽查的形式，避免多头重复抽查，提高执法效能，降低市场主体成本。

3. “双随机”名单抽取。要制定“双随机”抽查工作年度计划，明确抽查事项、抽查时间和抽查范围等内容。市场主体名单和执法检查人员名单，按照抽查的原则、类型和比例，从市场主体名录库、执法检查人员名录库中一次性随机产生。抽查过程应书面记录，并经现场参加人员签字后存档，同时接受社会监督。检查市场主体名单和执法检查人员名单确定后，要在一定时限内将名单派发至检查科室。执法检查人员上门检查前，可以先行与

市场主体取得联系，告知检查事项，预约检查时间，同时告知市场主体应准备的材料，并要求市场主体相关人员到场配合检查。

### **（三）建立抽查结果运用机制**

“双随机”抽查事项实行“一检查一通报”制度，并及时向社会公布检查结果，主动接受社会监督；对检查中涉及的属于本部门查处的违法行为，要严格依法进行处理；对检查中发现的不属于本部门管辖职责的其他违法行为应当及时移送有关主管部门依法查处。探索检查结果与信用管理相结合监管，使检查结果成为市场主体信用信息的重要来源，让失信者一处违法、处处受限，增强市场主体守法自觉性。

## **三、工作要求**

**（一）加强组织领导。**各责任科室要深刻认识到“双随机、一公开”工作的重要性和必要性，加强组织领导，主动按照随机抽查过程中的任务安排和时间进度要求完成检查工作，切实把“双随机、一公开”工作落到实处。

**（二）严格落实责任。**各责任科室要根据方案，紧密结合日常监管与随机抽查的长效监管机制，细化推进住建领域“双随机、一公开”工作的任务和步骤，明确工作进度要求，抓好督促落实。

**（三）加大宣传培训。**“双随机、一公开”工作是事中事后监管方式的探索和创新，是对住房和城乡建设工作的推动，各责

任科室要强化对随即抽查的宣传力度，同时加强执法人员培训，探索完善随机抽查监管办法，不断提高执法能力。